

**Státní oblastní archiv v Plzni
Sedláčkova 44
306 12 Plzeň**

NAŠE ZN.: SOAP/002-2019/2016

VYŘIZUJE: Ing. Kasíková
TEL: 377 222 480
FAX: 377 222 486
E-MAIL: kasikova@soaplzen.cz
ID DS: b9xaiw4
DATUM: 14.9.2016

Písemná výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu Františkánské náměstí č.p. 84/3, v areálu Státního okresního archivu Cheb“

Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni vypisuje výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce „**Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu Františkánské náměstí č.p. 84/3, v areálu Státního okresního archivu Cheb**“. V souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána podle zákona o veřejných zakázkách.

1. Identifikační údaje zadavatele

1.1. Základní údaje

Veřejný zadavatel: Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni
Sídlo: Sedláčkova 44, 306 12 Plzeň
IČ: 70979090
DIČ: CZ 70979090. Zadavatel není plátcem DPH.
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Plzeň
Číslo účtu: 4245881/0710

1.2. Oprávněné osoby zadavatele

Osobou oprávněnou k činění právních úkonů souvisejících s touto veřejnou zakázkou je:
Mgr. Petr Hubka, ředitel Státního oblastního archivu v Plzni

1.3. Kontaktní osoba

Kontaktní osobou pro účely zadávacího řízení je:
Ing. Lenka Kasíková (tel. 377 222 480, 605 247 523)
e-mail: kasikova@soaplzen.cz
Mgr. Karel Halla (tel. 354 422 556, 605 247 442)
e-mail: halla@soaplzen.cz

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení opravy fasády včetně opravy oken, výměna střešní krytiny na objektu Státního okresního archivu Cheb na adrese Františkánské náměstí č.p. 84/3, Cheb na stav. p. č. 228/1 v k.ú. Cheb.

Zadavatel požaduje provedení opravy minimálně v rozsahu, který byl zpracován odbornou firmou v rámci průzkumu trhu a který je ve formě položkového soupisu prací **Přílohou č.1** této zadávací dokumentace.

Zároveň je třeba dodržet podmínky závazného stanoviska, vydaného Městským úřadem v Chebu, odborem stavebním a životního prostředí, jako dotčeného orgánu státní správy na úseku památkové péče dne 1.9.2016 pod č.j. MUCH 74892/2016/Sni a které určuje detailní podmínky provedení opravy objektu. Toto závazné stanovisko je **Přílohou č. 2 této** zadávací dokumentace a vyplývá z něj povinnost spolupráce se zástupci památkové péče v celém průběhu provádění prací.

Ke stavebnímu záměru bylo dále vydáno MěÚ v Chebu, odborem stavebním a životního prostředí souhlasné stanovisko s ohlášením stavby, pod č.j. MUCH 76995/2016/Heg, vydané dne 8.9.2016. Toto stanovisko je **Přílohou č. 3** této zadávací dokumentace.

Prohlídka na místě se koná v termínu dne **20.9.2016 v 9:00 hodin**.

Navrhované řešení musí respektovat platnou legislativu a technické normy, vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

3. Místo a doba plnění

Místem plnění veřejné zakázky je Státní okresní archiv Cheb, Františkánské náměstí č.p. 84/3.

Zahájení plnění veřejné zakázky je požadováno ode dne podpisu smlouvy o dílo. Trvání doby plnění veřejné zakázky je **max. do 30.11.2016**.

4. Požadovaný obsah nabídky

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce na papíře ve formátu A4. Všechny listy písemné nabídky včetně všech příloh budou očíslovány průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1. Všechny listy nabídky včetně všech příloh musí být svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.

Cenová nabídka musí být zpracována jako soupis všech prací nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky a oceněná ve všech položkách tohoto soupisu prací.

Nabídka musí být podepsána statutárním zástupcem uchazeče nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou za uchazeče jednat, v případě uchazeče – fyzické osoby touto osobou.

Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek.

5. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek uchazečů, splňujících kvalifikační předpoklady, bude provedeno podle základního hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší nabídková cena**. Pro hodnocení nabídek je rozhodná nabídková cena včetně DPH.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč splní kvalifikaci tím, že prokáže splnění podle § 50 odst.1 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách:

- 1) základní kvalifikační předpoklady podle § 53
- 2) profesní kvalifikační předpoklady podle § 54
- 3) technické kvalifikační předpoklady podle § 56
- 4) uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikačních předpokladů podle § 57 zákona.

Způsob prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:

1) základní kvalifikační předpoklady podle § 53

Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 splní uchazeč předložením čestného prohlášení ke všem odstavcům § 53. (viz **Příloha č.4**)

2) profesní kvalifikační předpoklady podle § 54

Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona splní uchazeč předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- c) osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, podle § 5, odst. 1, nebo podle § 5, odst. 2 jako autorizovaný inženýr nebo technik v oboru podle § 5, odst. 3 a) – pozemní stavby.

3) technické kvalifikační předpoklady podle § 56

Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 splní uchazeč předložením:

- a) seznamu významných stavebních prací provedených za **poslední 3 roky** obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky **na památkově chráněných objektech**
- 4) **uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**

Tento požadavek podle § 50 odst. c) splní uchazeč předložením čestného prohlášení v odpovídajícím znění. (viz **Příloha č.4**)

Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů předkládá uchazeč v prosté kopii.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách a zpracována v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty
- sazba výše DPH
- nabídková cena včetně DPH

Nabídková cena musí být uvedena jako konečná a musí zahrnovat veškeré nutné náklady spojené s plněním zakázky, a to i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů až do doby ukončení plnění předmětu zadávané zakázky. Nabídkovou cenu je možné v průběhu plnění veřejné zakázky změnit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.

8. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu mezi Zadavatelem a Uchazečem **budou zpracovány v návrhu Smlouvy o dílo, který bude dodržen dle Přílohy č. 5 a který bude nedílnou součástí nabídky.**

Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy o dílo jako součást své nabídky. V případě nepředložení návrhu smlouvy bude nabídka uchazeče vyřazena z hodnocení.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče **podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu zmocněnou na základě plné moci, v takovém případě doloží uchazeč toto zmocnění v originálu nebo v úředně ověřené kopii v nabídce.** Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy **není** předložením řádného návrhu požadované smlouvy.

Zadavatel nebude poskytovat zálohové platby. Platba za předmět plnění bude realizována jednorázově po ukončení plnění veřejné zakázky na základě vystaveného daňového dokladu po převzetí díla zadavatelem formou podpisu předávacího protokolu. Doba splatnosti daňového dokladu bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení zadavateli.

Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Daňový doklad se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu zadavatele ve prospěch dodavatele.

Zadavatel není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí daňový doklad dodavateli do 7 kalendářních dnů od jeho doručení proto, že obsahuje nesprávné údaje nebo byl vystaven v rozporu se smlouvou. Konkrétní důvody je zadavatel povinen uvést zároveň s vrácením daňového dokladu.

Nebude-li daňový doklad označen tak, jak je výše uvedeno, je zadavatel oprávněn jej vrátit dodavateli, aniž by se tím dostal do prodlení s jeho splatností. U nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

Zadavatel požaduje záruční dobu na provedené dílo minimálně v délce šedesáti měsíců.

9. Místo pro podání nabídek a lhůta pro podání

Nabídku podá uchazeč v písemné podobě

- poštou formou doporučeného dopisu
- nebo osobně v zapečetěné obálce

s nápisem: „**NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „OPRAVA FASÁDY A VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY OBJEKTU FRANTIŠKÁNSKÉ NÁMĚSTÍ Č.P. 84/3, V AREÁLU STÁTNÍHO OKRESNÍHO ARCHIVU CHEB“** a opatřené příslušným č.j. výzvy (SOAP/002-2019/2016) na adresu **Státní oblastní archiv v Plzni, Sedláčkova 44, 306 12 Plzeň.**

Lhůta pro podání nabídek je v termínu do **26.9.2016 do 9:00 hod.** Rozhodující je razítko podatelny zadavatele.

Termín otevírání a hodnocení nabídek: 26.9.2016 po 9:00 hod. Otevírání je neveřejné.

10. Další podmínky a informace k veřejné zakázce

Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídky a končí do 90 dnů od skončení lhůty pro podání nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo uchazečem předložený návrh smlouvy po vzájemné dohodě upravit v těch částech, které nevedou ke změně zadávacích podmínek. Všechny relevantní požadavky uvedené v zadávací dokumentaci musí být zapracovány do návrhu smlouvy.

Zadavatel je oprávněn znění smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem zveřejnit.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací výběrové řízení, v případě, že:

- 1) se v průběhu zadávacího řízení vyskytnou důvody zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval
- 2) vybraný dodavatel, popřípadě dodavatel druhý v pořadí, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost

11. Přílohy

Příloha č.1 – Položkový soupis prací

Příloha č. 2 – Závazné stanovisko MěÚ Cheb

Příloha č. 3 – Souhlasné stanovisko s ohlášením stavby MěÚ Cheb

Příloha č. 4 - Čestné prohlášení (vzor)

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo

Mgr. Petr Hubka
ředitel Státního oblastního archivu v Plzni