

# Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 76995/2016/Heg  
Spis. zn.: KSÚ 7877/2016  
Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová  
E-mail: hegerova@cheb.cz  
Telefon: 354 440 141

Státní oblastní archiv v Plzni

Došlo: 12 -09- 2016

Č.j.: SOAP/002-2009/2016

Přílohy: .....

Cheb, dne: 8.9.2016

## SOUHLAS

### s provedením stavebního záměru

Dne 6.9.2016 podal subjekt Státní oblastní archiv v Plzni (IČO - 70979090), Sedláčkova 22/44, Plzeň - Vnitřní Město, 306 12 Plzeň ohlášení stavebního záměru: *Oprava fasády, výměna střešní krytiny na domě č.p. 84, Františkánské náměstí 3, na st.p.č. 227/2 k.ú. Cheb, obec Cheb.*

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 106 odst. 1 stavebního zákona vydává souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru: **Oprava fasády, výměna střešní krytiny na domě č.p. 84, Františkánské náměstí 3, na st.p.č. 227/2 k.ú. Cheb, obec Cheb.**

Tento souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

Současně tímto stavební úřad upozorňuje, že dle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel stavby povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a v souladu se závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče pod č.j. MUCH 74892/2016/Sni, KSÚ 6623/2016, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, přičemž rovněž podotýká, že základní povinnosti a odpovědnost stavebníka při přípravě a provádění staveb jsou stanoveny v § 152 stavebního zákona - např.: stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu život. prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství; o zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené; při provádění stavby (pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu) je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího) - přičemž změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu; dále je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny (popřípadě jejich kopie), atd.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

otisk razítka

Ing. Jaroslav Šinka v. r.  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

## **Rozdělovník**

### **Správní úkon**

Doručení jednotlivě:

Státní oblastní archiv v Plzni, Sedláčkova 22/44, Plzeň - Vnitřní Město, 306 12 Plzeň

### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Městský úřad Cheb - odbor stavební a životního prostředí, úsek památkové péče, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 00 Cheb 2

*Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.*