

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

č. objednatele: SOAP/002 – 1227/2011

č. zhotovitele: 02/JP/2011/I

uzavřené podle § 536 a následujících obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni
se sídlem: Sedláčkova 44, 306 12 Plzeň
zastoupená: ředitelem Státního oblastního archivu v Plzni
Mgr. Petrem Hubkou
IČ: 70979090
DIČ: CZ 70979090 (není plátcem DPH)
Bank. spojení: Česká národní banka, pobočka Plzeň, 916-4245881/0710
Tel.: 377 222 480
E-mail: podatelna@soaplzen.cz
Zmocněný zástupce pro věci smluvní: Mgr. Petr Hubka, ředitel
Zmocněný zástupce pro věci technické: firma D-PLUS PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ a.s., závod Plzeň, technický a stavební dozor investora,
alej Svobody 56, 323 18 Plzeň, tel. 377 520 978, e-mail: plzen@d-plus.cz,
Ing. Václav Ženíšek

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: BÖGL a KRÝSL, k.s.
se sídlem: Pod Špitálem 1452, 156 00 Praha - Zbraslav
zastoupený: Josefem Krýslem, jednatelem komplementáře
IČ : 26374919
DIČ: CZ26374919
Bank. spojení:
Tel.: 371 653 200-1
E-mail: info@boegl-krysl.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v
Praze, oddíl A, vložka 58610
Zástupce pro věci smluvní: Josef Krýsl, jednatel komplementáře a
Peter Morawetz, prokurista a obchodní ředitel
Zástupce pro věci technické: Ing. Ivo Sochorek, ředitel závodu 02
Dobřany; Viktor valenta, výrobní náměstek závodu 02 Dobřany
Zodpovědný stavbyvedoucí, Ing. Lubomír Urbánek
Číslo a obor autorizace: 32779, pozemní stavby

(dále jen zhotovitel)

Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem č.4 mění znění SOD včetně dodatku č. 1, 2 a 3 níže uvedeným způsobem.

Článek II. Předmět díla se rozšiřuje o bod 6:

6. Provedení dodatečně požadovaných prací na základě dopracovaných nezbytných částí PD – na základě skutečností zjištěných na stavbě s návazností na funkčnost díla a dále skutečností, které je nutné řešit z důvodu havarijního stavu dotčených částí díla pro nápravu stavu s ohledem na následný bezproblémový provoz uživatele objektu.
- a) Úprava a doplnění technologie stávající kotleny s provázaností na nově osazenou technologii VZT
- **Změnový list č.17, náklady na změnu 473.783,50 Kč**
 - b) Odstranění havarijního stavu – výron spodní vody v pavilonu B-II.PP – nutné provedení drenážního systému, náhrady nefunkční vodorovné izolace proti vodě vč., z tohoto důvodu, nově realizovaných podkladních betonů pro vlastní podlahu dotčených částí budovy
- **Změnový list č.22, náklady na změnu 132.428,54 Kč**
 - c) Úprava stávajících podlah strojovny VZT
- **Změnový list č. 24, náklady na změnu 21.898,00 Kč**
 - d) Náprava havarijního stavu komunikací – pavilon C, C-B; pavilon A1-sever – extravilán-venkovní úpravy
- **Změnový list č.28, náklady na změnu 470.282,90 Kč**
 - e) Dodatečné technické řešení pro zprovoznění systémů EZS a EPS pro dopojení systémů na PCO
- **Změnový list č.29, náklady na změnu 59.983,10 Kč**
 - f) Změna technického řešení vedení kabelových rozvodů EZS k vstupní bráně areálu SOA
- **Změnový list č.30 (rozdíl.k ZL.č.9 dod.č.2), náklady na změnu 65.683,12 Kč**
 - g) Dodatečný požadavek na provedení kpl.obnovy nátěrů systému ÚT
- **Změnový list č.31, náklady na změnu 100.570,00 Kč**
 - h) Doplněk úpravy OM SOA / ČEZ-posílení hl.jističe v TS na zákl.smlouvy o smlouvě budoucí-připojení k distribuční soustavě č.4120694665, požadavku SOA a ČEZ
- **Změnový list č.32, náklady na změnu 28.750,00 Kč**

Článek IV. Doba plnění se mění takto:

Dohodou smluvních stran se upravují body č.2 a 3 včetně jeho dovětku na nové znění takto:

- 2. Dokončení celého plnění včetně dodatků 1, 2, 3 a 4 – převzetí díla objednatelem **do 22.7.2012.**
Dokončení prací, které jsou předmětem Dodatku č.4 – termín dokončení **22.7.2012.**
- 3. Zahájení a dokončení hlavních částí díla:
 - Stavební objekt „C“ – dokončení **16.12.2011**
 - Stavební objekt „A2“ – dokončení **16.12.2011**

- Stavební objekt „B“ – dokončení **31.05.2012**
- Stavební objekt „Venkovní úpravy“ – dokončení **22.07.2012**

Článek V. Cena plnění se v bodu 1 mění takto:

1. Cena za provedené dílo v rozsahu podle čl. II. a způsobem podle čl. III. této smlouvy se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění sjednává dohodou v tomto členění a ve výši:

• cena zakázky pro část objektu „C“ bez daně z příd. hodnoty (dále jen DPH)	12 914 831,80 Kč
• sazba DPH a hodnota DPH pro část objektu „C“ 20%	2 582 966,36 Kč
• cena zakázky pro část objektu „C“ včetně DPH	15 497 798,16 Kč
• cena zakázky pro část objektu „A2“ bez DPH	1 165 018,02 Kč
• sazba DPH a hodnota DPH pro část objektu „A2“ 20%	233 003,60 Kč
• cena zakázky pro část objektu „A2“ včetně DPH	1 398 021,62 Kč
• cena zakázky pro část objektu „B“ bez DPH	5 617 808,43 Kč
• sazba DPH a hodnota DPH pro část objektu „B“ 20%	1 123 561,69 Kč
• cena zakázky pro objekt „B“ včetně DPH	6 741 370,12 Kč
• cena zakázky pro venkovní úpravy bez DPH	140 341,75 Kč
• sazba DPH a hodnota DPH pro venkovní úpravy 20%	28 068,35 Kč
• cena zakázky pro venkovní úpravy včetně DPH	168 410,10 Kč
• cena potřebné realizační dokumentace (2x pro objednatele) bez DPH	120 000,00 Kč
• cena dokumentace skutečného provedení (2x pro objednatele) bez DPH	30 000,00 Kč
• cena zakázky pro dokumentaci bez DPH	150 000,00 Kč
• sazba DPH a hodnota DPH pro dokumentaci 20%	30 000,00 Kč
• cena zakázky pro dokumentaci včetně DPH	180 000,00 Kč
• cena víceprací podle Přílohy č.1 Dodatku č.1 k SOD bez DPH	802.283,93 Kč
• sazba DPH a hodnota DPH pro vícepráce podle Přílohy č.1 20%	160.456,79 Kč
• cena zakázky pro vícepráce podle Přílohy č.1 včetně DPH	962.740,72 Kč
• cena víceprací podle Přílohy č.2 Dodatku č.2 k SOD bez DPH	1 034.395,38 Kč
• sazba DPH a hodnota DPH pro vícepráce podle Přílohy č.2 20%	206.879,08 Kč
• cena zakázky pro vícepráce podle Přílohy č.2 včetně DPH	1.241.274,46 Kč
• cena víceprací podle Přílohy č.4 Dodatku č.4 k SOD bez DPH	1.353.379,16 Kč
• sazba DPH a hodnota DPH pro vícepráce podle Přílohy č.4 20%	270.675,83 Kč
• cena zakázky pro vícepráce podle Přílohy č.4 k SOD včetně DPH	1.624.054,99 Kč
• celková cena zakázky bez DPH	23.178.058,47 Kč
• sazba DPH a celková hodnota DPH 20%	4.635.611,69 Kč
• celková cena zakázky včetně DPH	27.813.670,16 Kč

Závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a stanovení smluvní ceny je zveřejněná zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Rekonstrukce částí B, C a suterénních prostor částí A2 objektu v Klášteře u Nepomuka“ z 09.03.2011 a výzva k JŘBU na dodatečné stavební práce č.j. SOAP/002 – 2596/2001 ze dne 23.11.2011 a výzva k JŘBU na dodatečné stavební práce č.j. SOAP/002 – 2717/2011 ze dne 9.12.2011, dále pak výzva JŘBU na dodatečné stavební práce č.j. SOAP/002 – 1396/2012 ze dne 1.6.2012.

a) Projektová dokumentace „Rekonstrukce částí B, C a suterénních prostor částí A2 objektu v Klášteře u Nepomuka“, arch. číslo 2009/29, z 2010/02, zpracovaná firmou MENE Industry s. r.

o., Lobežská 53, 326 00 Plzeň, IČ: 61171344 jako příloha č. 1 této smlouvy a PD změn pro dodatečné stavební práce, jejichž součástí je schválený VV dodatečně požadovaných prací a víceprací a dodatečně požadovaných prací na základě zpracované PD – změna stavby před dokončením.

- b) Položkový nabídkový rozpočet (oceněný výkaz výměr dle podkladů objednatele) jako příloha č. 4 této smlouvy a položkový nabídkový rozpočet změn, který je součástí Změnových listů dodatků č.4.

V případě rozporů mezi výše uvedenými podklady má přednost výhodnější řešení pro kvalitu díla a objednatele.

Nabídková cena může být měněna v souvislosti se změnou daňových předpisů, které mají prokazatelný vliv na cenu plnění díla.

Vzniknou-li ohledně celkové ceny díla pochybnosti, že některé náklady na jeho zhotovení nebyly v rozpočtu zahrnuty, má se pro účel této smlouvy za to, že cena díla obsahuje veškeré náklady, na řádné a úplné dokončení a užívání díla.

Cena na předmětný rozsah díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých předpokládaných prací, nákladů, rizik a zisku zhotovitele a pokrývá veškerá plnění zhotovitele, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla a splnění podmínek této smlouvy, pokud však nedojde k nepředvídatelným skutečnostem v průběhu dokončení realizace díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky zhotovitele, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nezbytnosti jejich provedení měl nebo mohl vědět, neboť vyplývají z charakteru plnění této veřejné zakázky. Cena obsahuje i případné náklady na zpracování podrobné prováděcí dokumentace, bude-li zapotřebí pro řádné provedení díla, a dokumentace skutečného provedení. Cena také obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

Nabídkovou cenu je možné upravit pouze o změnu daňových předpisů týkajících se DPH. Při snížení rozsahu díla bude adekvátně snížena i jeho cena.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo včetně dodatku č. 1, 2 a 3 se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom stejnopisu.

Každý stejnopis má právní sílu originálu.

Přílohy: Změnové listy č.17, 22, 24, 28, 29, 30, 31, 32

V Praze dne 27.6.2012

V Plzni dne 27.6.2012

Za zhotovitele (jméno, funkce) :

Za objednatele (jméno, funkce) :

Josef Krýsl

Mgr. Petr Hubka
ředitel Státního oblastního archivu v Plzni

Peter Morawetz
prokurista

.....
o
.....
s.

.....
pro správné usouvy, razítko